



DMITRIEVA & PARTNERS
LAW COMPANY
since 1994

Конкуруємо інтелектом

ОГЛЯД ГОЛОВНИХ НОВИН ЗАКОНОДАВСТВА ДЛЯ БІЗНЕСУ

Юристи Dmitrieva & Partners підготували перелік головних новин законодавства для бізнесу

Зміни в законодавстві, які набули чинності в січні 2022 року

1. Зміни до Податкового Кодексу України:



Анжеліка Вахницька

Набули чинності норми п. 1–4, пп. 6 п. 5, п. 6–10, 11, 12, 13, 15, 16 та 17 розд. I цього Закону, згідно з якими:

- застосовується до податкових періодів порядок обкладення ПДВ операцій із надання нерезидентами електронних послуг фізособам;
- регламентовано порядок направлення податкових повідомлень нерезидентам;

- доходи нерезидента від виробництва і розповсюдження реклами не обкладаються податком на дохід нерезидента, отриманий з українських джерел (виключено пп. 141.4.6 ПК);

- звільнено від ПДВ освітні послуги, які надаються шляхом доступу до публічних освітніх, наукових та інформаційних ресурсів у Інтернеті;

- набула чинності ст. 39² (про КІК);

- визначено платниками податку на прибуток підприємств юридичних осіб, що утворені відповідно до законодавства інших країн (іноземні компанії) та мають місце ефективного управління на території України (пп. 133.1.5 ПК);

- перелік коригувань, що вже існують, доповнено коригуванням фінансового результату в разі відсутності «ділової мети» при роботі (зміни до пп. 140.5.4, 140.5.51, 140.5.6 ПК).

- набули чинності п. 170.13 і 170.13⁻¹ ПКУ про оподаткування прибутку та доходів КІК. Звільняються від обкладення військовим збором доходи, що згідно з розд. IV ПК не включаються до загального оподаткованого доходу фізичних осіб (не підлягають оподаткуванню, оподатковуються за нульовою ставкою), крім доходів, зазначених у п. 3 і 4 п. 170.13⁻¹ ПК (пп. 1.7 п. 16⁻¹ підрозд. 10 розд. XX ПК).

2. Зміни до Порядку оформлення і подання скарг платниками податків

Наказом від 07.12.2021 № 635 Мінфіну затверджено зміни до Порядку оформлення і подання скарг платниками податків та їх розгляду контролюючими органами. Цей наказ набирає чинності з дня його опублікування в «Офіційному віснику України» від 31 грудня 2021 №100.

Цим Порядком визначено процедуру оскарження платниками податків податкових повідомлень-рішень або інших рішень контролюючих органів (далі - рішення), а також особами-нерезидентами, визначеними пп. «д» пп. 14.1.139 ПКУ, зареєстрованими та не зареєстрованими як платники ПДВ, податкових повідомлень під час адміністративного оскарження.

3. Зміни до земельних відносин

Із 1 січня набув чинності Закон від 08.09.2021 № 1720-ІХ, яким внесено зміни до законодавства щодо переходу прав на земельну ділянку у зв'язку з переходом прав на об'єкт нерухомого майна, який на ній розміщено, зокрема:

- Установлено обов'язковість одночасного оформлення прав на земельну ділянку у зв'язку з переходом прав на об'єкт нерухомого майна (житловий будинок, будівлю або споруду), який на ній розташований, а також зворотний порядок одночасного переходу прав на нерухоме майно у випадку переходу прав на земельну ділянку, на якій розташоване зазначене нерухоме майно (житловий будинок, будівля або споруда);

- уніфіковано правила для переходу прав власності та всіх видів користування земельною ділянкою у випадку переходу права власності або права користування земельною ділянкою (сервітут, суперфіцій, емфітевзис (сільгоспбудівлі), постійне користування тощо) у разі набуття права власності на розташовані на такій земельній ділянці об'єкти нерухомого майна (житловий будинок, будівлю або споруду). Відповідні зміни було внесено до ст. 120 Земельного кодексу та ст. 377 Цивільного кодексу;

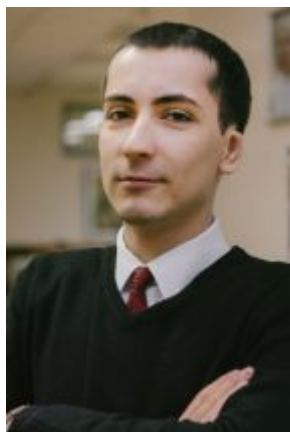
- визначено особливості проведення реєстраційних дій щодо переходу речових прав на земельну ділянку (частку у праві спільної власності на неї) у разі набуття права власності на об'єкт нерухомого майна (житловий будинок (крім багатоквартирного), іншу будівлю або споруду), об'єкт незавершеного будівництва (нова ст. 316 розд. V Закону від 01.07.2004 № 1952-ІV «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

4. Зміни до порядку фіксування результатів документальних перевірок платників податків

З метою забезпечення єдиного порядку фіксування результатів документальних перевірок платників податків Мінфін своїм Наказом від 22.12.2021 р. № 702 (набрання чинності 25 січня 2022 р.) виклав у новій редакції Порядок оформлення результатів документальних перевірок дотримання законодавства України з питань державної митної справи, податкового, валютного та іншого законодавства платниками податків – юридичними особами та їх відокремленими підрозділами.

Звіт та повідомлення про КІК

З 1 січня 2022 року вступили в силу правил КІК. Перший звіт про КІК буде подаватися в 2023 році за підсумками 2022 звітного року.



Антон Просвіряков

Правила КІК також вимагають, щоб фізична особа - резидент України або юридична особа - резидент України подавали повідомлення у податковий орган про:

- кожне безпосереднє або опосередковане набуття частки в іноземній юридичній особі або початок здійснення фактичного контролю над іноземною юридичною особою, що призводить до визнання такої фізичної (юридичної) особи контролюючою особою;

- заснування, створення або набуття майнових прав на частку в активах, доходах чи прибутку утворення без статусу юридичної особи;

- кожне відчуження частки в іноземній юридичній особі або припинення здійснення фактичного контролю над іноземною юридичною особою, що призводить до втрати визнання такої фізичної (юридичної)

особи контролюючою особою;

- ліквідацію або відчуження майнових прав на частку в активах, доходах чи прибутку утворення без статусу юридичної особи. Ці вимоги не застосовуються, якщо контрольована іноземна компанія є публічною компанією.

Контролюючою особою є фізична особа або юридична особа - резиденти України, що є прямими або опосередкованими власниками (контролерами) контрольованої іноземної

компанії. Зокрема, іноземна компанія визнається контролюваною іноземною компанією, якщо фізична особа - резидент України або юридична особа - резидент України (далі - контролююча особа):

а) володіє часткою в іноземній юридичній особі у розмірі більше ніж 50 відсотків, або

б) володіє часткою в іноземній юридичній особі у розмірі більше ніж 10 відсотків, за умови що декілька фізичних осіб - резидентів України та/або юридичних осіб - резидентів України володіють частками в іноземній юридичній особі, розмір яких у сукупності становить 50 і більше відсотків, або

в) окремо або разом з іншими резидентами України - пов'язаними особами здійснює фактичний контроль над іноземною юридичною особою.

Фізична особа - резидент України або юридична особа - резидент України не визнаються контролюючими особами, якщо їх володіння часткою у контрольованій іноземній компанії реалізовано через пряме або опосередковане володіння в іншій юридичній особі - резиденті України, за умови якщо остання визнається контролюючою особою згідно з цим пунктом та на неї покладається зобов'язання щодо оподаткування скоригованого прибутку контрольованої іноземної компанії.

У разі будь-яких питань, будь ласка, звертайтеся до нас:

02098, м. Київ

Вул. Дніпровська набережна, 3

Моб.: +38 (067) 503 01 41

Моб.: +38 (098) 503 01 41

office@dmp.com.ua

www.dmp.com.ua

